



UNIONE COMUNI “Monte Contessa“

(Provincia di Catanzaro)

Sede Legale Viale Madre Vincenzina Frijia, n° 2 – 88022 Curinga

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: UNIONE DEI COMUNI DI MONTE CONTESSA	Servizio responsabile: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Indirizzo: VIALE MADRE VINCENZINA FRIJIA, n. 2	Stato: ITALIA
Località/Città: CURINGA - 88022	AUSA: 554738
Telefono: 0968-739328 0968-79111	Telefax: 0968 – 739156 0968 -728224
Codice CUP: D47B15000490002 Codice CIG: 71033459B9	Indirizzo Internet: www.unionemontecontessa.it www.comune.curinga.cz.it

Verbale di gara n° 2 del 27/06/2017 ore 15:45

PREMESSO

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- Deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n. 6 del 09/04/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Costituzione ed il Funzionamento della Centrale di Committenza di cui all'art. 33, comma 3 bis, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Delibera del Consiglio dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n. 2 del 05/05/2015 con la quale è stata approvata la Convenzione per la Gestione associata del servizio Centrale Unica di Committenza (CUC) tra i Comuni di Curinga, Maida, Cortale, San Pietro a Maida e Jacurso, che sostituisce quella approvata con deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n° 6 del 09/04/2013;
- Decreto Presidenziale n. 10 del 18/06/2015 con cui, con decorrenza 01/07/2015, è stato nominato Responsabile della Centrale Unica di Committenza, l'Ing. Marco Roselli dipendente del Comune di San Pietro a Maida;
- Decreto Presidenziale n. 12 del 27/07/2015 con cui è stato nominato l'ing. Pietro Antonio Callipo quale unità con competenze tecniche – amministrative e con funzioni, altresì, di verbalizzante, dipendente del Comune di San Pietro a Maida;

La Centrale Unica di Committenza

Nominata ai sensi dell'art. 5 della Convenzione per la Gestione associata del servizio Centrale Unica di Committenza approvata con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 2 del 05/05/2015,

Dà atto

Che con Determinazione Della C.U.C. n. 34 del 26/06/2017 è stata nominata la Commissione di Gara per i lavori di "Costruzione della palestra ubicata nel plesso scolastico nella frazione Acconia" di Curinga, la quale è composta come segue:

- Ing. Marco Roselli (Presidente della C.U.C.) – Presidente;
- Ing. Pietro Antonio Callipo (Componente della C.U.C.) – Componente e Segretario verbalizzante;
- Arch. Luigi Antonio Mercuri (Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Pianopoli) – Componente;

pertanto,

La Commissione di Gara

si è riunita in data 27/06/2017 **alle ore 15.45** presso la sede distaccata di San Pietro a Maida dell'Unione dei Comuni "Monte Contessa" al fine di procedere alla disamina dei plichi della procedura di gara avente ad oggetto la seguente opera:

Lavori di "COSTRUZIONE DELLA PALESTRA UBICATA NEL PLESSO SCOLASTICO NELLA FRAZIONE ACCONIA" DI CURINGA (CZ). [CUP D47B15000490002]

sono presenti:

1. Ing. Marco Roselli – Presidente Commissione;
2. Arch. Luigi Antonio Mercuri – Componente Commissione;
3. Ing. Pietro Antonio Callipo – Componente Commissione e Segretario verbalizzante.

Che i componenti della Commissione hanno dichiarato che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art. 77, comma 9, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

Si dà atto, altresì, che è presente il Geom. Torcasio Angelo, delegato in rappresentanza dell'Impresa D'Auria Costruzioni s.r.l.;

Si precisa che agli atti di gara vi è l'avviso pubblicato sul sito dell'Unione dei Comuni di Monte Contessa per la giusta e dovuta pubblicità e trasparenza, nonché le ricevute delle PEC inviate alle due ditte partecipanti, con i quali si comunicava la nomina della Commissione, nonché la data, l'orario e il luogo in cui la Commissione succitata avrebbe proceduto in seduta pubblica all'apertura dei plichi relativi alla documentazione tecnica (Busta "B") per poi procedere, in seduta riservata, alla valutazione delle stesse e successivamente previa lettura dei punteggi attribuiti ai partecipanti procederà all'apertura dei plichi relativi all'offerta temporale ed economica (Busta "C"), al fine di ridurre i tempi della procedura di gara, così come richiesto dal R.U.P. ing. Pasqualino Nicotera, pena revoca contributo da parte dell'Ente finanziatore in caso di mancata proposta di aggiudicazione entro il 30 Giugno 2017.

Pertanto, facendo seguito al verbale di gara n° 1 del 23/06/2017, la succitata Commissione ha proceduto all'apertura della Busta "B - Documentazione tecnica", al solo fine di verificarne formalmente il contenuto, così come esplicitato nel disciplinare di gara.

Successivamente all'operazione di apertura della busta "B" di tutti i concorrenti é stato dato atto che tutti e due i partecipanti, possedendo i requisiti di Gara, sono stati ammessi alla fase successiva delle operazioni di gara, pertanto, si prosegue con le operazioni di gara, in seduta riservata, al fine di valutare tecnicamente ed economicamente il plico contraddistinto dalla lettere "B".

Alle ore 16:10, Il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica e, fatto accomodare fuori il rappresentante dell'Impresa D'Auria Costruzioni s.r.l., dichiara aperta la seduta riservata a porte chiuse per la valutazione della documentazione costituente l'offerta tecnica, contenuta nella Busta "B - Documentazione tecnica", di ciascuna delle ditte ammesse ed all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule di cui al disciplinare di gara.

Pertanto le risultanze sono le seguenti:

- a.1) Migliorie apportate per come previsto dall'allegato "offerta dei lavori aggiuntivi quali migliorie proposte".

N°	Ditta Partecipante	Punteggio max: 100	Punteggio max: 24,48	Punteggio max: 46,02	Punteggio max: 44,76	Punteggio max: 31,47	Punteggio max: 47,20	Punteggio max: 41,96	Punteggio max: 335,89
		Fornitura e posa in opera di pavimentazi one sportiva indoor	Tracciament o campi e fornitura, montaggio e messa in funzione.....	Recinzione esterna: Realizzazio ne di recinzione esterna lungo l'area occupata	Pavimentazi one esterna. Realizzazion e di pavimentazi one esterna	Arredo urbano: fornitura e posa in opera di arredo urbano.....	Tribuna per n. 184 spettatori. Fornitura e messa in opera di tribuna	Impianto antincendio completo di ogni fornitura	TOTALE
		Elemento di valutazione 1	Elemento di valutazione 2	Elemento di valutazione 3	Elemento di valutazione 4	Elemento di valutazione 5	Elemento di valutazione 6	Elemento di valutazione 7	
1	A.T.I. EDILTECNO s.r.l. (Mandatario) - METALLEGNO s.r.l. (Mandante)	100	24,48	46,02	44,76	31,47	47,20	41,96	335,89
2	A.T.I. D'AURIA COSTRUZIONI s.r.l. (Mandatario) - SILEGNO PIU' s.r.l. (Mandante)	0	0	25,57	0	0	0	0	25,57

- a.2) organizzazione del cantiere e della sicurezza di cantiere, mediante riduzione interferenze.

N°	Ditta Partecipante	Peso attribuito Elemento di valutazione 1
1	A.T.I. EDILTECNO s.r.l. (Mandatario) - METALLEGNO s.r.l. (Mandante)	1
2	A.T.I. D'AURIA COSTRUZIONI s.r.l. (Mandatario) - SILEGNO PIU' s.r.l. (Mandante)	2

Quindi, in base a quanto previsto dal bando di gara ed al fine di non alterare i rapporti stabiliti tra i pesi dei criteri di valutazione, si procede a normalizzare i valori, assegnando ad ognuno dei criteri di valutazione al valore più alto il coefficiente uno e agli altri coefficienti in proporzione lineare.

Conseguentemente in base a quanto previsto al punto 13 della lettera di invito si ha:

N°	Ditta Partecipante	A	B	C=A+B
		Punteggio elemento di valutazione a.1)	Punteggio elemento di valutazione a.2)	Punteggio elementi di natura qualitativa a.1) + a.2)
1	A.T.I. EDILTECNO s.r.l. (Mandatario) - METALLEGNO s.r.l. (Mandante)	65	5	70
2	A.T.I. D'AURIA COSTRUZIONI s.r.l. (Mandatario) - SILEGNO PIU' s.r.l. (Mandante)	4,95	10	14,95

Alle ore 17:10 termina la seduta riservata.

Aperta la porta della Sala Consiliare del Comune di San Pietro a Maida, la Commissione constata che il rappresentante dell'Impresa D'Auria Costruzioni s.r.l., il signor Torcasio Angelo è presente e viene fatto accomodare per assistere alla seduta pubblica di apertura dell'offerta economica.

Alle ore 17:15 ha inizio la suddetta seduta pubblica.

Tanto premesso, il Presidente dopo aver letto i punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice, prosegue le operazioni di gara procedendo all'apertura delle buste "C - Offerta economica".

Il Presidente, quindi, procede a contrassegnare ciascun foglio e ad autenticare, unitamente ai componenti ed al segretario verbalizzante le offerte e constata il seguente tenore:

▪ **Parametro TEMPO:**

N°	Ditta Partecipante	Tempo totale offerto per l'esecuzione dei lavori (g)
1	A.T.I. EDILTECNO s.r.l. (Mandatario) - METALLEGNO s.r.l. (Mandante)	178

2	A.T.I. D'AURIA COSTRUZIONI s.r.l. (Mandatario) - SI.LEGNO PIU' s.r.l. (Mandante)	200
---	--	-----

▪ **Parametro PREZZO:**

N°	Ditta Partecipante	Ribasso percentuale offerto
1	A.T.I. EDILTECNO s.r.l. (Mandatario) - METALLEGNO s.r.l. (Mandante)	<i>DICHIARAZIONE DI OFFERTA NON PRESENTE</i>
2	A.T.I. D'AURIA COSTRUZIONI s.r.l. (Mandatario) - SI.LEGNO PIU' s.r.l. (Mandante)	1,267

Di conseguenza, si dà atto che il plico n. 1 viene escluso per le motivazioni di seguite specificate:

1	A.T.I. EDILTECNO s.r.l. (Mandatario) - METALLEGNO s.r.l. (Mandante)	Mancanza della dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, o dal suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo inferiore al prezzo posto a base di gara....., per come previsto al punto 1) della sezione relativa all'offerta temporale ed economica (Parametro prezzo) del disciplinare di gara.
---	--	---

Quindi, in base a quanto previsto dal bando di gara ed al fine di non alterare i rapporti stabiliti tra i pesi dei criteri di valutazione, si procede a normalizzare i valori, esclusivamente per quanto concerne l'unica ditta rimanente in gara.

Conseguentemente in base a quanto previsto al punto 13 del bando di gara si ha:

N°	Ditta Partecipante	A	B	C=A+B
		Punteggio parametro TEMPO	Punteggio parametro PREZZO	Punteggio busta C (tempo + prezzo)
2	A.T.I. D'AURIA COSTRUZIONI s.r.l. (Mandatario) - SI.LEGNO PIU' s.r.l. (Mandante)	9,68	10	19,68

Di conseguenza si ha la conseguente tabella riepilogativa:

	A	B	C	D	C=A+B+C+D

N°	Ditta Partecipante	Punteggio elemento di valutazione a.1)	Punteggio elemento di valutazione a.2)	Punteggio parametro Tempo	Punteggio parametro Prezzo	Punteggio TOTALE
2	A.T.I. D'AURIA COSTRUZIONI s.r.l. (Mandatario) - SI.LEGNO PIU' s.r.l. (Mandante)	4,95	10	9,68	10	34,63

Ciò premesso, la Commissione di gara

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

dell'appalto dei lavori sopra indicati all' **A.T.I.** composta dalla ditta **D'AURIA COSTRUZIONI s.r.l.** (Mandatario, P.I.: 02081110799, con sede legale in Lamezia Terme – CZ – alla loc. Marinella Via Messina n. 17), e dalla ditta **SI.LEGNO PIU' s.r.l.** (Mandante, P.I.: 02598340830, con sede legale in Piraino – ME – alla via Regione Siciliana snc, che ha ottenuto un punteggio complessivo di **34,63** punti (su 100) ed ha offerto il ribasso del **1,267%** (Uno virgola duecentosessantasette per cento).

L'importo di aggiudicazione per lavori soggetti a ribasso ammonta quindi ad Euro 614.119,26, cui vanno aggiunti Euro 12.440,00, per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo complessivo di aggiudicazione (contratto) risulta quindi pari ad Euro **626.559,26** oltre I.V.A. nei termini di legge.

DEMANDA

Alla Centrale Unica di Committenza l'onere dell'espletamento delle operazioni successive.

La Commissione, quindi, ritenuta l'odierna convocazione conclusa, alle ore 17:45 chiude i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente Commissione
Ing. Marco Roselli

Componente Commissione
Arch. Luigi Antonio Mercuri

Componente Commissione e Segretario Verbalizzante
Ing. Pietro Antonio Callipo